



PRIMARIA ORASULUI URICANI

Str. 1 Mai, nr. 6, Uricani – 336100, jud. Hunedoara
Tel.: 0254511121, 0254511101, fax: 0254511127, Cod fiscal 4634647
Cont RO52TREZ36824510220XXXXX – Trezoreria Petroșani
e-mail: primariauricani@gmail.com Web: www.orasuluricani.ro

Nr. 2790/17.04.2024

Către, Ofertanții participanți la procedura

Referitor la procedura privind închirierea prin licitație publică a imobilelor terenuri în suprafață de 14.783 mp și 31.697 mp, situate în Orașul Uricani, Loc. Cîmpu lui Neag, identificate prin nr. cadastral 64031 și 64067, înscrise în CF nr. 64031 și 64067, din domeniul public al Orașului Uricani

Având în vedere solicitările de clarificări din partea posibililor ofertanți, U.A.T. Oraș Uricani clarifica următoarele:

Solicitare clarificare 1:

- 1. Referitor la cerința “(pentru demonstrarea condițiilor specifice impuse de natura bunului închiriat o listă cu utilaje aflate în proprietate) necesare pentru organizarea de șantier-prelucrarea rocilor, respectiv dar nu limitativ: excavator, volă, buldoexcavator, buldozer, stație de sortare, concasor, etc.”

In accepțiunea noastră înțelegem ca acesta este numărul minim de utilaje – obligatoriu în proprietate – pentru ca aceasta cerința să fie îndeplinită.

Va solicităm să clarificați dacă utilajele menționate mai sus sunt cele minime pentru ca oferta să fie declarată conformă.

Răspuns nr.1

Utilajele menționate sunt minimale și trebuie deținute de către ofertant cu prezentarea de către ofertant a documentelor care să ateste deținerea acestora.

Ofertanții care nu dovedesc deținerea utilajelor minimale, vor fi respinși ca având oferte neconforme.

Solicitare clarificare 2:

- 2. Referitor la cerința - bilanță și bilanț pentru ultimii 3 ani vă solicităm clarificări:
- Se constată ca „potrivit art.36 alin.(1) lit. a) din Legea contabilității nr.82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, persoanele prevăzute de aceasta depun un exemplar al situațiilor financiare anuale la unitățile teritoriale ale Ministerului Finanțelor în termen de 150 de zile de la încheierea exercițiului

financiar. Termenul prevăzut mai sus este aplicabil tuturor entităților, indiferent de sistemul de impozitare aplicabil, conform Legii contabilității nefiind instituită o derogare de la acest termen pentru exercițiul financiar al anului 2023. În înțelesul prevederilor art.47 alin.(1) lit. i) și 541 din Codul fiscal, referirea la situațiile financiare anuale privește depunerea acestora pentru exercițiul financiar al anului 2022 și/sau pentru exercițiile financiare corespunzătoare anilor anteriori anului 2022.”

Având în vedere cele constatate, menționate mai sus, vă solicităm clarificări în acest sens respectiv, să menționați în mod cert dacă bilanțul aferent anului 2023 este obligatoriu, ținând cont de termenul de depunere.

În situația în care un ofertant depune bilanțul anului 2023 va rugăm să ne precizați dacă evaluarea se poate face în mod corect.

Răspuns nr.2

Având în vedere că depunerea bilanțului este obligatoriu până la data de 31.05.2024, se vor prezenta bilanțurile aferente anilor 2020, 2021 și 2022.

Evaluarea se va face doar pentru bilanțurile aferente anilor menționați anterior.

Solicitare clarificare 3:

3.Referitor la

- certificat fiscal care să ateste că nu are datorii la bugetul local al orașului Uricani (în original) și adeverință că nu are datorii rezultate din concesiuni și închirieri la bugetul local al orașului Uricani

- certificat fiscal care să ateste că nu are datorii la bugetul local unde își are sediul societății (în original)
- certificat fiscal care să ateste că nu are datorii la bugetul de stat

Ținând cont de faptul că licitația este organizată în data de 30.04.2024 și termenul limită de plată al obligațiilor rezultate din declarațiile depuse este data de 25.04.2024 sunt necesare clarificări:

Sunt luate în considerare certificatele fiscale emise înainte de data de 26.04.2024 ?

Răspuns nr.3

Ținând cont că până la data de 25.04.2024 este obligatorie declararea și plata obligațiilor fiscale aferente lunii martie (A.N.A.F.) și depunerea ofertelor este în data de 30.04.2024, se va prezenta certificat fiscal care să ateste că nu are datorii la bugetul local unde își are sediul societății (în original) și că nu are datorii restante aferente lunii fiscale martie 2024 (A.N.A.F.).

Solicitare clarificare 4:

4. Referitor la Data limită de depunere a ofertelor: 30.04.2024 ora 10⁰⁰ și din programul de funcționare publicat pe site-ul U.A.T. Oraș Uricani reiese faptul că aceasta este 08 - 16

Va solicităm să ne transmiteți în mod clar programul dumneavoastră de funcționare cu publicul pentru data menționată.

Răspuns nr.4

Menționăm că programul de funcționare cu publicul pentru data 30.04.2024 este 08-16, iar programul în care se pot depune ofertele pentru 30.04.2024 este 08-10.

Președintele Comisiei de Licitație
Administrator Public - Markus Florina

